

ДОГОВОР
Подряда на производство проектных
(изыскательских) работ

г. Камышин

№ 77
декабря 2016г.

« 20 »

Общество с ограниченной ответственностью «БизнесСтройПроект», именуемое в дальнейшем - **Подрядчик**, в лице директора Вихлянцевой Александры Анатольевны, действующего на основании Устава с одной стороны, **муниципальное унитарное предприятие администрации городского поселения г. Котово «Котельные и Тепловые Сети»**, именуемое в дальнейшем - **Заказчик**, в лице директора Гаврилова Сергея Павловича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Заказчик поручает, а **Подрядчик** принимает на себя обязательства по выполнению рабочего проекта:

«Техническое перевооружение котельной №6 по ул. Победа,34 с заменой котлов Е1/9Г – 2шт., на котлы марки RS - А500 - 2 шт.»

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1. **Заказчик** по настоящему договору имеет следующие права:

а) отказаться от исполнения договора до сдачи ему результата работы, уплатив **Подрядчику** согласованную с ним часть установленной цены пропорционально части работы, фактически выполненной до получения извещения об отказе **Заказчика** от исполнения договора;

б) требовать передачи ему результата незавершенной работы с компенсацией **Подрядчику** произведенных затрат в случае прекращения договора по основаниям, предусмотренным законом или договором, до приемки **Заказчиком** результата выполненной **Подрядчиком** работы.

2.2. **Подрядчик** имеет право:

а) при неисполнении **Заказчиком** обязанности уплатить установленную цену либо иную сумму, причитающуюся **Подрядчику** в связи с выполнением настоящего договора, произвести удержание результата работ в порядке, установленном ст.ст.359,360 ГК РФ до уплаты **Заказчиком** соответствующих сумм;

б) отказаться от исполнения договора и потребовать возмещения причиненных убытков, если **Заказчик**, несмотря на своевременное и обоснованное предупреждение со стороны **Подрядчика** об обстоятельствах, указанных в п.2.4. договора, не примет необходимых мер к устранению указанных обстоятельств;

в) не приступать к работе, а начатую работу приостановить в случаях, когда нарушение **Заказчиком** своих обязанностей по договору препятствует исполнению договора **Подрядчиком**, а также при наличии обстоятельств, свидетельствующих о том, что исполнение указанных обязательств не будет произведено **Заказчиком** в установленный срок.

2.3. Обязанности **Заказчика**:

а) уплатить **Подрядчику** установленную цену в порядке, предусмотренном п. 5.5. договора.

б) оказывать содействие **Подрядчику** в выполнении проектных (консультационных) работ;

в) участвовать вместе с **Подрядчиком** в согласовании готовой документации с соответствующими органами;

г) возместить **Подрядчику** дополнительные расходы, вызванные изменением исходных данных для выполнения проектных (изыскательских) работ вследствие обстоятельств, не зависящих от **Подрядчика**;

д) привлечь **Подрядчика** к участию в деле по иску, предъявленному к **Заказчику** третьим лицом в связи с недостатками выполненной документации.

е) с участием **Подрядчика** в сроки и в порядке, предусмотренные договором, рассмотреть и принять выполненную работу (ее результат), а при обнаружении отступлений от договора немедленно заявить об этом **Подрядчику**.

2.4. Обязанности **Подрядчика**:

а) выполнять работы в соответствии с заданием на выполнения консультационных услуг, и иными исходными данными и договором;

б) при обнаружении возможных неблагоприятных для **Заказчика** последствий выполнения его указаний о способе исполнения работы или иных, не зависящих от **Подрядчика** обстоятельств, которые грозят годности или прочности результатов выполняемой работы, либо создают невозможность ее завершения в срок, немедленно предупредить **Заказчика** и до получения от него указаний о продолжении работ, приостановить работу;

в) передать **Заказчику** вместе с результатом работы информацию, касающуюся эксплуатации или иного использования предмета договора, если характер информации таков, что без нее невозможно использование результата работы для целей, указанных в договоре.

3. СРОК ВЫПОЛНЕНИЯ.

3.1. Начало выполнения рабочего проекта на следующий день после предоплаты и по предоставлению необходимых исходных данных. Срок исполнения рабочего проекта 15 рабочих дней. Срок проведения экспертизы рабочего проекта 30 рабочих дней.

3.2. Промежуточные сроки выполнения отдельных этапов работы определяется календарным планом. Сроки выполнения работ, как по отдельным этапам, так и в целом по договору, могут пересматриваться по письменному соглашению сторон.

3.3. Если договором предусмотрена обязанность **Заказчика** уплатить авансовый платёж, сроки выполнения работ могут быть изменены **Подрядчиком** без согласования с **Заказчиком** на количество дней задержки оплаты аванса, либо выполнение работ приостанавливается до получения авансового платёж, о чем **Заказчик** извещается письменно.

3.4. В случае просрочки предоставления **Заказчиком** исходных данных, предусмотренных п.1.2. договора, сроки выполнения работ могут быть изменены **Подрядчиком** без дополнительного согласования с **Заказчиком** на количество дней просрочки.

4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ.

4.1. Передача готовой документации (полностью законченной или этапа) производится на основании 2-х стороннего акта сдачи-приемки работ и оплаты стоимости выполненной документации.

4.2. **Заказчик** обязан в течение 3 дней с момента получения акта сдачи-приемки работ подписать его и направить **Подрядчику** подписанный акт или мотивированный отказ от приемки работ, в противном случае работа считается принятой по одностороннему акту **Подрядчика** и подлежит оплате.

4.3. **Заказчик**, обнаруживший недостатки в работе при ее приемке, вправе ссылаться на них в случае, если в акте или ином документе, удостоверяющем приемку, были оговорены эти недостатки либо возможность последующего предъявления требования об их устранении.

4.4. **Заказчик**, принявший работу без проверки, утрачивает право ссылаться на недостатки работы, которые могли быть устранены при обычном способе ее приемки (явные недостатки).

В случае обнаружения **Заказчиком** после приемки работы отступлений в ней от задания на проектирование или иных недостатков, которые не могли быть установлены при обычном способе приемки (скрытые недостатки), он обязан известить об этом **Подрядчика** в разумный срок по их обнаружении.

4.5. Если уклонение **Заказчика** от принятия выполненной работы повлекло за собой просрочку в сдаче работы, риск случайной гибели результата работы признается перешедшим к **Заказчику** в момент, когда передача результата работы должна быть состояться, кроме того, в этом случае для **Заказчика** наступают последствия, предусмотренные ст.405 (п.1.2.) ГК РФ.

5. ЦЕНА РАБОТЫ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

5.1. За выполненную в соответствии с настоящим договором работу **Заказчик** уплачивает **Подрядчику** **250 000** (Двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек, без НДС, включая стоимость услуги по проведению экспертизы рабочей документации по промышленной безопасности.

5.2. По соглашению сторон цена договора (как в целом, так и по отдельным этапам) может быть пересмотрена в связи с изменением ценообразующих факторов.

5.3. В случае возникновения необходимости в проведении дополнительных работ и по этой причине в существенном превышении определенной договором цены работы, **Подрядчик** обязан своевременно предупредить об этом **Заказчика**. **Заказчик**, не согласившийся на превышение цены работы, указанной в п.5.1. договора, вправе отказаться от договора, уплатив **Подрядчику** цену выполненной части работы, согласованную с ним.

5.4. При существенном возрастании цены работы в силу обстоятельств, которые нельзя было предусмотреть при заключении договора, **Подрядчик** имеет право требовать увеличения установленной п.5.1. договора цены, а при отказе **Заказчика** выполнить это требование- расторжение договора в соответствии со ст.451 ГК РФ.

5.5. Не позднее 3 дней с даты подписания договора **Заказчик** перечисляет **Подрядчику** аванс в размере 30% стоимости работ по договору. Оставшуюся сумму после подписания акта выполненных работ.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством и настоящим договором.

6.2. **Заказчик** обязан возместить **Подрядчику** убытки, причиненные прекращением договора подряда, в пределах разницы между ценой, определенной за всю работу, и частью цены, выплаченной за выполненную работу.

6.3. В случае отказа **Подрядчика** от исполнения договора в связи с неисполнением **Заказчиком** своих обязательств, если это неисполнение препятствует исполнению договора, **Заказчик** обязан возместить **Подрядчику** убытки.

6.4. **Подрядчик** несет ответственность перед **Заказчиком** за качество выполненной работы в порядке, предусмотренном ст.761 ГК РФ.

6.5. Стороны освобождаются от ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору при наступлении обстоятельств «форс-мажор» согласно п.3 ст.401 ГК РФ, при условии уведомления другой стороны о наступлении таких обстоятельств в 3-х дневный срок.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Произведенная документация является собственностью **Заказчика** с момента полной оплаты ее стоимости.

7.2. Документация, изготовленная в соответствии с настоящим договором, а также конфиденциальная информация, сопутствующая ей, не могут использоваться сторонами без письменного согласия другой стороны.

7.3. Договор должен быть подписан **Заказчиком** в 10-дневный срок.

7.4. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются: Гражданским Кодексом РФ, Градостроительным Кодексом РФ, законом РФ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации, постановлениями Правительства РФ, указаниями и рекомендациями Минстроя РФ и др. нормативными актами.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

9.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного выполнения ими своих обязательств по договору.

9.2. Действие договора может быть приостановлено по соглашению сторон на неопределенный срок, при этом **Заказчик** обязан оплатить **Подрядчику** выполненные до приостановления договора работы.

10. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА, РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА.

10.1. Условия договора не могут быть изменены и договор не может быть расторгнут иначе как по соглашению сторон или по решению суда.

10.2. Основаниями для изменения и расторжения договора являются:

а) существенное нарушение условий договора другой стороной;
б) существенное изменение обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора.

10.3. Если сторонами не достигнуто соглашение по вопросу об изменении или расторжении договора, заинтересованная в этом сторона вправе обратиться в суд в порядке, предусмотренном ст.ст.451,452 ГК РФ.

11. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ.

11.1 Споры, возникающие при заключении и исполнении данного договора, разрешаются сторонами в согласительном порядке. При не достижении соглашения спор передается на рассмотрение Арбитражного суда Волгоградской области по заявлению заинтересованной стороны.

12. АДРЕСА И РАСЧЕТНЫЕ СЧЕТА СТОРОН.

«Заказчик»

МУП Администрации городского поселения
г. Котово «Котельные и Тепловые Сети»
403805 Волгоградская область, г. Котово,
ул. Мира, 159а
ИНН 3414014885 КПП 3414010001
р/с 40702810611090100740
Волгоградское отделение №8621 ОАО «Сбербанка
России» г. Волгоград
к/с 30101810100000000647
БИК 041806647
Тел. 2-10-03
Эл. почта Teploseti2002@yandex.ru

«Подрядчик»

Общество с ограниченной ответственностью
«БизнесСтройПроект»
403889, Волгоградская область,
г. Камышин, ул. Волгоградская, 39
ИНН 3436111392 КПП 343601001
р/с 4070281011180001204
Отделение № 8621 Сбербанка России
г. Волгоград
к/с 30101810100000000647
БИК 041806647
тел. 4-33-77
alex_zmay@bk.ru

« » 2016г.

Директор
МУП «Котельные и Тепловые Сети» г. Котово



Гаврилов С.П./

« » 2016г.



/Вихлянцев А.А./